

UMOWA nr

zawarta w dniu ... w Chorzowie, pomiędzy:

Muzeum „Górnośląski Park Etnograficzny w Chorzowie”, ul. Parkowa 25, 41-500 Chorzów, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury Województwa Śląskiego pod numerem RIK-M/14/99, NIP: 6272377905, REGON: 000278623, reprezentowanym przez: **Dyrektora Panią Paulinę Cius-Górską**,

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – **Pani Katarzyny Piętki**,
zwanym dalej: **Zamawiającym**,

a

...

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami**,

o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

- a. Wycinkę do poziomu gruntu 157 drzew znajdujących się na terenie Muzeum „Górnośląski Park Etnograficzny w Chorzowie” w obrębie działek o numerach geodezyjnych: 1180/92, 1185/92, 1158/68, 1170/59, 1179/92, 1171/59, zlokalizowanych przy ulicy Parkowej 25 w Chorzowie, stanowiących własność Województwa Śląskiego, będących w użytkowaniu Zamawiającego;
- b. pocięcie części ze ściętych drzew – wskazanych przez Zamawiającego w załączniku nr 1 do zaproszenia w pozycjach: **1, 3, 11, 31, 47, 48, 49, 50, 51, 71, 72, 73, 74, 76, 88, 96, 103, 112, 113, 124, 126, 127, 137, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 148, 151, 152, 156** – na około 3 metrowe fragmenty drewna (+/- 10% długości) wraz z ich złożeniem na wskazanym przez Zamawiającego miejscu na terenie Zamawiającego;
- c. zezrębkowanie pozostałych po wycince gałęzi oraz pozostałych z wycinki fragmentów drewna oraz wraz z ich złożeniem na wskazanym przez Zamawiającego miejscu na terenie Zamawiającego;
- d. uporządkowania terenu wskazanego w lit. a terenu po wykonaniu czynności wskazanych w lit. a, b i c powyżej.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej Umowy stanowi:

- a. decyzja nr 22 Prezydenta Miasta Chorzowa z dnia 19 lutego 2025 r. o sygnaturze UE-III.6131.196.2024.MŁ1 – załącznik nr 1 do niniejszej Umowy – w zakresie odnoszącym się do wycinki drzew;
- b. wykaz drzewostanu przeznaczonego do usunięcia wraz z wyznaczeniem drzew przeznaczonych na surowiec drzewny do zagospodarowania – załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
- c. mapa lokalizacji drzewostanu przeznaczonego do usunięcia – załącznik nr 3 do niniejszej Umowy;

3. Wycinka drzew zostanie wykonana metodami alpinistycznymi (arborystycznymi) lub przy użyciu podnośników koszowych (zwyżek).
4. Wykonawca przystąpi do realizacji prac będących przedmiotem niniejszej Umowy nie później niż w terminie ... dni od dnia jej podpisania przez Strony. Przy czym Strony zgodnie postanawiają, że w razie zamiaru realizacji wycinki drzew w okresie od 1 marca 2025 r. do 15 października 2025 r., Wykonawca przed przystąpieniem do tychże czynności uzyska na własny koszt stosowną ekspertyzę ornitologiczną w formie pisemnej. W tym okresie wycinka możliwa jest wyłącznie w odniesieniu do tych drzew, co do których wyżej wymieniona ekspertyza nie stwierdza zasiedlenia ich przez zwierzęta.
5. Przekazanie terenu, na którym realizowany będzie przedmiot Umowy nastąpi w terminie do 5 dni od daty podpisania Umowy. Przekazanie terenu nastąpi protokolarnie.
6. Termin realizacji prac wynosi **30 dni** od dnia podpisania Umowy. Przy czym w razie braku możliwości wycinki poszczególnych drzew w okresie od 1 marca 2025 r. do 15 października 2025 r., z uwagi na treść ekspertyzy, o której mowa w ustępie poprzedzającym, Wykonawca w odniesieniu do tychże drzew dokona wycinki oraz pozostałych zobowiązań wynikających z Umowy w terminie nie później niż do 15 listopada 2025 r.

§ 2 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a. wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią oraz zakresem rzeczowym przedmiotu zamówienia, należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami sztuki ogrodniczej i chirurgii drzew, wytycznymi i wskazaniem Zamawiającego oraz dokumentacją dołączoną do dokumentów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie objętym Umową przez Zamawiającego, w tym w szczególności obejmującą rysunki i/lub mapy terenu Muzeum i położenia drzew podlegających wycince;
 - b. właściwe oznaczenie na swój koszt terenu prowadzonych prac, w szczególności w taki sposób aby uniemożliwić przebywanie na terenie realizacji prac objętych przedmiotem Umowy osób postronnych, niezaangażowanych w ich realizację;
 - c. utrzymywanie terenu realizacji przedmiotu Umowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne;
 - d. wykonywania prac od poniedziałku do piątku, w godz. od 7.30 do 15.30, a w innych dniach lub godzinach po uzyskaniu uprzedniej akceptacji Zamawiającego;
 - e. prowadzenie prac objętych przedmiotem Umowy w sposób nie powodujący uszkodzeń infrastruktury naziemnej i podziemnej oraz mienia Zamawiającego ani osób trzecich;
 - f. każdorazowe uzgadnianie z Zamawiającym terminów wjazdów i wyjazdów pojazdów, ich liczby i miejsc postoju na terenie Zamawiającego;
 - g. utrzymanie w czystości ciągów komunikacyjnych, w tym dróg publicznych, którymi poruszał się będzie w trakcie realizacji Umowy Wykonawca, ze szczególnym uwzględnieniem oznakowania drogowego i instalacji drogowych występujących na ulicy Parkowej w Chorzowie;
 - h. właściwe zabezpieczenie na swój koszt terenu wykonywanych prac – Wykonawca od chwili przystąpienia do realizacji prac, aż do chwili ich zakończenia (odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego) ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody spowodowane przez Wykonawcę lub podmioty działające w jego imieniu w miejscu wykonania czynności objętych Umową lub w związku z jej wykonaniem co obejmuje także teren przyległy, koszt ewentualnych czynności zabezpieczających obciąża Wykonawcę;

- i. przygotowanie zaplecza realizacji przedmiotu Umowy na własny koszt;
 - j. posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w całym okresie trwania umowy na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 złotych (słownie: sto tysięcy złotych) – kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy stanowi Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy;
 - k. uporządkowanie terenu prowadzonych prac sukcesywnie w miarę postępu prac;
 - l. złożenie drewna uzyskanego z wycinki drzew w miejsce wskazane przez Zamawiającego na jego terenie z wykorzystaniem samochodu nieprzekraczającego DMC 3,5 t;
 - m. złożenie zezębkwanych pozostałości po wycince drzew w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na jego terenie;
 - n. uprzątniecie po wykonaniu wycinki drzew i zezębkwania w całości terenu prac i wywóz na własny koszt i ryzyko wszelkich odpadów, nie później niż w ciągu ... dni roboczych od daty dokonania wycinki ostatniego z drzew, których dotyczy wycinka;
 - o. wykonanie wszelkich prac przy użyciu narzędzi własnych i posiadających wymagane świadectwa, atesty i dopuszczonych do użytku na terenie RP i wykonywania prac objętych przedmiotem Umowy materiałów, urządzeń, maszyn;
 - p. zgłaszanie Zamawiającemu niezwłocznie wszelkich okoliczności mogących mieć znaczenie z punktu widzenia prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, w tym także ewentualnych wątpliwości Wykonawcy co do tego czy dane drzewo wchodzi w zakres przedmiotu Umowy;
 - q. przestrzeganie w czasie prowadzenia prac objętych przedmiotem Umowy wszystkich przepisów prawnych, w tym w szczególności dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy a także ochrony środowiska – ewentualne mandaty, opłaty, grzywny, kary lub inne środki sankcyjne za przekroczenie, w trakcie realizacji prac, norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska lub z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obciążają Wykonawcę, niezależnie od podmiotu na który zostanie nałożony mandat, opłaty, grzywny, kary lub inne środki sankcyjne;
 - r. wykonywanie prac objętych przedmiotem Umowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób je realizujących, a także pracowników i współpracowników Zamawiającego oraz zwiedzających teren Muzeum.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy w całości lub części innym osobom (podwykonawcom) bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umów przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

§ 3 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a. zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do miejsc wykonywania prac zgodnie z Umową;
 - b. niezbędnych konsultacji z Wykonawcą odnoszących się do wykonywanych prac, pod warunkiem przekazania z odpowiednim wyprzedzeniem Zamawiającemu zapotrzebowania przez Wykonawcę, co najmniej w formie dokumentowej;
 - c. zapłaty należytego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy po prawidłowym wykonaniu przedmiotu Umowy.

§ 4 OSOBY UPRAWNIONE DO REALIZACJI UMOWY

1. Wszystkie czynności podejmowane w ramach realizacji niniejszej Umowy winny być wykonywane przez Wykonawcę lub osoby przez niego upoważnione posiadające odpowiednie uprawnienia oraz zabezpieczenia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zaangażowania takiej ilości osób, sprzętu i innych elementów realizacyjnych, jaka zapewnia prawidłowe i sprawne wykonanie przedmiotu umowy w określonym w Umowie terminie.

3. Za działania i zaniechania osób, o których mowa w ust.1 i ust. 2, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną.
4. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:
 - a. ... – tel. ..., e-mail: ...;
 - b. ... – tel. ..., e-mail: ...
5. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą:
 - a. ... – tel. ..., e-mail: ...;
 - b. ... – tel. ..., e-mail: ...
6. Ewentualna zmiana osób wymienionych w ust. 4 i ust. 5 wymaga pisemnego zawiadomienia przez Stronę dokonującą zmiany. Zmiana opisana w zdaniu poprzednim nie stanowi zmiany Umowy i zawarcia aneksu.

§ 5 ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wykonanie w całości prac objętych przedmiotem Umowy, w formie pisemnej lub za pomocą poczty elektronicznej, na adres jednej z osób wyznaczonych przez Zamawiającego do kontaktów, z zastrzeżeniem, że przed zgłoszeniem wykonania w całości prac objętych przedmiotem Umowy, zgłoszenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wykonania przedmiotu Umowy w części dopuszczalne jest wyłącznie w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 1 ust. 4 i 6 Umowy. Wykonawca dokona zgłoszenia nie później niż w ciągu 2 dni od daty wykonania prac w całości.
2. Zamawiający zobowiązuje się do podjęcia czynności odbiorowych niezwłocznie, nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej. Zamawiający oświadczy, czy akceptuje wykonane prace czy też wymaga dokonania przez Wykonawcę określonych poprawek.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania poprawek wskazanych przez Zamawiającego. Termin wykonania poprawek i ponownego przekazania prac będzie ustalony w dniu złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o wymaganych poprawkach.
4. Wykonanie przedmiotu Umowy zostanie potwierdzone podpisanym przez Zamawiającego protokołem odbioru, stanowiącym podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę (na warunkach opisanych w niniejszej Umowie).
5. Do czynności związanych z odbiorem przedmiotu Umowy, w tym do podpisania protokołu odbioru, zostają upoważnione osoby, o których mowa w § 4 ust. 4 i 5.
6. Czynności odbiorowe zawierają się w terminie realizacji Umowy.

§ 6 WYNAGRODZENIE

1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe wskazane w ust. 2 poniżej, zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 3, złożoną przez Wykonawcę w ramach postępowania o udzielenie zamówienia, którego dotyczy Umowa, z zastrzeżeniem, że w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 1 ust. 4 i 6 Umowy, Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie wypłacone w dwóch częściach, tj. pierwsza część w oparciu o protokolarne rozliczenie prac podlegających odbiorowi częściowemu oraz przedstawione przez Wykonawcę Zamawiającemu zestawienia wykonanych prac, w wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy odpowiadającej procentowemu (%) zaawansowaniu zrealizowanych prac składających się na przedmiot Umowy, a druga, pozostała część wynagrodzenia brutto Wykonawca płać będzie po wykonaniu przedmiotu Umowy w całości.
2. Wartość wynagrodzenia brutto Wykonawcy za realizację przedmiotu Umowy w całości wynosi ... zł (słownie: ...).

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, zawiera wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności: wynagrodzenie osób realizujących usługę, transport, materiały, urządzenia i sprzęt specjalistyczny, realizację zobowiązań wskazanych w § 2 Umowy, zysk Wykonawcy, odszkodowania za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.
4. Wpłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy ... w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu. Podstawą wystawienia faktury stanowić będzie podpisany protokół odbioru przedmiotu Umowy podpisany przez każdą ze Stron (dotyczący części lub całości przedmiotu Umowy).
5. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przelewu.
6. Zamawiający oświadcza, że zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych w formie elektronicznej (faktury elektroniczne) przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. m.), w formie PDF w związku z realizacją niniejszej Umowy.
7. Wykonawca uprawniony jest do przesyłania Zamawiającemu wystawionych przez siebie faktur elektronicznych wraz z dołączonymi do nich załącznikami w postaci jednolitego pliku PDF na adres mailowy Zamawiającego: ...

§ 7 KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - a. w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 2 Umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - b. w wysokości 0,2% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 2 Umowy w przypadku zwłoki w przystąpieniu do realizacji przedmiotu Umowy – za każdy dzień zwłoki,
 - c. w wysokości 0,2% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 2 Umowy w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w terminie zgodnym z Umową – za każdy dzień zwłoki;
 - d. w wysokości 0,2% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 2 Umowy za nieuzasadnioną przerwę w realizacji przedmiotu Umowy trwającą ponad 5 dni – za każdy dzień przerwy.
2. Kary umowne podlegają sumowaniu, przy czym maksymalna kwota kar umownych nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 Umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Kary umowne płatne są na podstawie noty obciążeniowej, w terminie 7 dni od daty jej doręczenia Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody oraz utraconych korzyści. Odszkodowanie to dotyczy wszystkich kar umownych przewidzianych w Umowie.
6. Kara umowna z tytułu odstąpienia od umowy będzie naliczana zarówno w razie skorzystania z umownego prawa odstąpienia od umowy jak również odstąpienia dokonanego na podstawie Kodeksu cywilnego.
7. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę lub osoby działające w jego imieniu lub na jego rzecz zobowiązań umownych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych, Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych.
8. W przypadku powierzenia wykonania przedmiotu umowy podwykonawcom za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane prace.

9. W przypadku wystąpienia zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przez niego zobowiązań przyjętych Umową, Zamawiający może zlecić ich wykonanie wybranej przez siebie innej firmie na koszt Wykonawcy – zachowując przy tym prawo do roszczenia naprawienia szkody spowodowanej zwłoką Wykonawcy.

§ 8 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia zaistnienia następujących okoliczności:
 - a. Wykonawca nie rozpoczął nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy w ciągu 14 dni od momentu przekazania mu terenu prac lub przerwał realizację przedmiotu umowy i nie wznowił jej mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 5 dni;
 - b. Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków nałożonych na niego niniejszą Umową, realizuje przedmiot Umowy niezgodnie z jej treścią, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub przekazaną mu dokumentacją przez Zamawiającego.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy:
 - a. Wykonawca w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych dotychczas prac w ramach Umowy, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b. Wykonawca zabezpieczy miejsce prac w zakresie ustalonym przez Strony na koszt tej strony, z winy której odstąpiono od Umowy.

§ 9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy, w przypadku braku możliwości polubownego rozwiązania, będzie rozstrzygać sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie:
 - a. formy organizacyjno-prawnej prowadzonej przez siebie aktualnie działalności gospodarczej,
 - b. danych adresowych lub rejestrowych podanych w komparycji niniejszej umowy.
 - c. niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od daty nastąpienia zmian.
4. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1, korespondencję wysłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi informacjami uważa się za skutecznie doręczoną.
5. Przelew wszelkich wierzytelności z tytułu niniejszej umowy wraz ze związanymi z nimi prawami na osobę trzecią wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Każda ze Stron wykona w imieniu drugiej Strony obowiązek informacyjny wobec osób, których dane osobowe udostępnia drugiej Stronie, z zachowaniem zasady rozliczalności wynikającej z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz innych przepisów powszechnie obowiązujących. Realizacja obowiązku informacyjnego nastąpi poprzez:
 - a. zapoznanie przez Wykonawcę osób, których dane osobowe są udostępniane Zamawiającemu, z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych przez Zamawiającego, który stanowi załącznik nr 6 do Umowy, przy jednoczesnym poinformowaniu tych osób, że źródłem pochodzenia ich danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę do Zamawiającego jest Wykonawca;

- b. zapoznanie przez Zamawiającego osób, których dane osobowe są udostępniane Wykonawcy, z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych Wykonawcą, który wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu wraz z podpisaniem niniejszej umowy, przy jednoczesnym poinformowaniu tych osób, że źródłem pochodzenia ich danych osobowych przekazanych przez Zamawiającego do Wykonawcy jest Zamawiający, z zastrzeżeniem, że zobowiązanie Zamawiającego określone w niniejszym punkcie obowiązuje pod warunkiem przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę klauzuli obowiązku informacyjnego Wykonawcy.
7. Wszelkie załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
8. Umowę sporządzoną w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Wykaz załączników do umowy:

1. Decyzja nr 22 Prezydenta Miasta Chorzowa z dnia 19 lutego 2025 r. o sygnaturze UE-III.6131.196.2024.MŁ1 ;
2. wykaz drzew przeznaczonych do wycinki;
3. mapa pogładowa;
4. polisa ubezpieczeniowa;
5. oferta Wykonawcy;
6. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych przez Zamawiającego.